

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
 CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
 HUYỆN HOÀI ĐỨC

Số: 635/TB-CCTHADS

Hoài Đức, ngày 19 tháng 8 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 716/CV

Ngày 23 tháng 8 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 539KD/QĐ.CCTHA ngày 26 tháng 02 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 81/QĐ-CCTHA ngày 31 tháng 5 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá (lần 1) số: 08.61/2019/CT-TDG-CPE ngày 06 tháng 8 năm 2019 của Công ty CP Tư vấn Thẩm định dự án xây dựng Hà Nội;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Trạm trời huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội;

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 151, tờ bản đồ số 03, diện tích 390 m² địa chỉ: xóm 5, xã Đắc Sở, huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội được UBND huyện Hoài Đức theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 676341 do UBND huyện cấp ngày 26/6/2003, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 00546/QSDĐ/1541/UB mà tên Hộ bà Nguyễn Thị Miên.

3. Giá khởi điểm: 1.788.574.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm tám mươi tám triệu, năm trăm bảy mươi bốn ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng 50m² trang thiết bị làm việc)

- Phương án đấu giá: (có khả thi)

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây 05 hợp đồng bán tài sản trên địa bàn thành phố Hà Nội trong lĩnh vực thi hành án dân sự, có tin nhiệm).

- Thủ lao dịch vụ đấu giá: (phù hợp theo quy định của pháp luật đấu giá 01/7/2017).

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số 0105926849 do Sở kế hoạch đầu tư Tp. Hà Nội cấp ngày 25/6/2012, ngày tháng năm),

- Các tiêu chí khác: Số lượng 03 đấu giá viên, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.

Chi cục Thi hành án dân huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Trung Thành

